

**College van Burgemeester en
Schepenen**
Administratief toezicht

Zitting van 24 mei 2019

A-AGENDA

Administratie notulen

- 1** **2019_CBS_00773 Goedkeuring verslag en notulen -
College van Burgemeester en Schepenen van 17 mei 2019 -
Goedkeuring **Goedgekeurd****

Beknopte samenvatting

Artikel 50 van het Decreet Lokaal Bestuur inzake de werking van het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt dat de notulen worden goedgekeurd op de eerstvolgende gewone vergadering van het College van Burgemeester en Schepenen. De goedgekeurde notulen worden onverwijld bezorgd aan de Gemeenteraadsleden.

Adviesraden

- 2** **2019_CBS_00774 Werkingssubsidies culturele
verenigingen en KOGK - Uitbetaling - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Verenigingen die erkend zijn door de Cultuurraad dienen jaarlijks een activiteitenverslag in voor het voorbije jaar. Zij krijgen hiervoor een toelage, berekend volgens de richtlijnen in het subsidiereglement.

Met uitzondering van de Koninklijke geschied- en oudheidkundige Kring Halle (KGOKH). Zij krijgen een jaarlijkse nominatieve toelage van 1.000,-€.

Financiën

- 4** **2019_CBS_00776 Belastingkohier - kohier op de huis-
aan-huis bedeling van reclamedrukwerk (eerste kwartaal
2019) - Goedkeuring **Goedgekeurd****

Beknopte samenvatting

Per kwartaal wordt er een belastingkohier opgemaakt voor de belasting op de huis-aan-huis bedeling van reclamedrukwerk.

- 5 2019_CBS_00777 Belastingkohier - Klei en Leemontginning 2018
(01/07/2018 tot 31/12/2018) - Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Het belastingkohier op de Klei en Leemontginning 2018 (01/07/2018 tot 31/12/2018) voor een totaal bedrag van 17.955,00 euro voor 1 artikel dient goedgekeurd te worden.

- | | | |
|---|----------------|--|
| 6 | 2019_CBS_00778 | Belastingkohier - Kohier Markten 2018 - Goedkeuring
Goedgekeurd |
|---|----------------|--|

Beknopte samenvatting

Belastingkohier 2018 is opgemaakt voor de belasting op de markten.

- 7** **2019_CBS_00779 Uitgaven - Lijsten te betalen facturen
en toelagen - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

facturen en toelagen worden voorgelegd aan college ter goedkeuring voor betaling door de algemeen en financieel directeur

ICT

- | | | |
|---|----------------|--|
| 8 | 2019_CBS_00780 | uitbreiding licenties 3P stad - gunning - Goedkeuring
Goedgekeurd |
|---|----------------|--|

Beknopte samenvatting

Zowel stad als OCMW gebruiken de toepassing 3P voor overheidsopdrachten. Momenteel draaien er 2 versies van de toepassing, één voor de stad en één voor het OCMW. Op termijn is het de bedoeling enkel nog de omgeving van de stad te gebruiken. In een eerste fase wensen we 5 extra licenties voor de omgeving van de stad toe te voegen. Eerst zal er nog 'dubbel' gewerkt worden, daarna zullen de licenties van het OCMW stopgezet worden.

Juridische zaken

- | | | |
|---|----------------|---|
| 9 | 2019_CBS_00781 | Gebouw Roggemanskaai 8 - Grond voor elektriciteitscabine
- registratie leegstand - Goedkeuring
Goedgekeurd |
|---|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen besloot principieel om het gedeelte KMO-zone van perceel Halle 4, sectie C, 193L (Roggemanskaai 8) openbaar te verkopen na opsplitsing van het gedeelte natuurgebied. In de kelder van het gebouw is echter nog een hoogspanningscabine gevestigd die verhuisd moet worden voor de verkoop. Fluvius vraagt hiervoor een stuk grond te voorzien van 6mx5m.

Daarnaast ontving de stad Halle een registratieattest leegstand voor het gebouw voor het jaar 2019.

Kunstonderwijs

- 10 2019_CBS_00782 Stedelijke Servaisacademie -
Samenwerkingsovereenkomsten in het kader van
Kunstkuur - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

In het kader van Kunstkuur kan de Servaisacademie een samenwerking aangaan met Buurtschool De Winde en het GO! Techinsch Atheneum. Hiervoor dienen samenwerkingsovereenkomsten afgesloten te worden.

Organisatie

- 11 2019_CBS_00785 Meerjarenplanning - Betrokkenheid
adviesraden - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Het stadsbestuur wil de kloof tussen de lokale politiek en haar inwoners verkleinen. Inspraak is daarbij essentieel. Hiertoe werd vanuit de cluster communicatie een informerende en toegankelijke participatie- en communicatiecampagne uitgewerkt.

Ondertussen werden de adviesraden samengesteld. Het is de bedoeling ook hen te betrekken bij de opmaak van de strategische meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld de participatietool 'idee zoekt stad' eveneens te hanteren voor het verzamelen van advies, ideeën en voorstellen vanuit de adviesraden.

Patrimonium

- 12 2019_CBS_00786 Restauratie Sint Rochuskerk - Fase I,
perceel I Algemene restauratie - Eindafrekening en
voorlopige oplevering - Kennisneming
Goedgekeurd**

De restauratie campagne Sint Rochuskerk - Fase I, perceel I Algemene restauratie (exterieur) werd beëindigd, ter kennisneming de eindafrekening en voorlopige oplevering.

Gunningsvoorstel voor het vernieuwen van de raampartij op begraafplaats Lembeek na het schadegeval ten gevolge van een brand.

We kregen de vraag van basisschool de Klimop om de tuin van de claeskapel te mogen gebruiken tijdens de middagspeeltijd om zo het plaatstekort op hun eigen speelplaats te verhelpen.

Op vraag van het College/Vast Bureau dient er maandelijks een rapportage te gebeuren mbt de delegatie van de aanstellingsbevoegdheid aan de algemeen directeur en het dagelijks personeelsbeheer.

De ontwerpbeslissing geeft mogelijkheid tot het indienen van een bod inzake aankoop van 2 woningen.

4/11

Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De firma Van Lathem Galmart Support nv vraagt een planologisch attest aan voor de uitbreiding van hun bedrijf. De aanvraag verkreeg op 28 februari 2019 een verklaring van volledigheid en de stad Halle werd aangeduid als bevoegde overheid om over deze aanvraag te beslissen.

Hieropvolgend werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 24 april 2019 tot en met 23 mei 2019 en werden de adviezen gevraagd van de betrokken overheidsadministraties, die allen hun advies dienen af te leveren aan de gecoro tegen het eind van het openbaar onderzoek.

Ook het college van burgemeester en schepenen dient dus ten laatste in zitting van 17 mei 2019 hun advies richting gecoro te formuleren. Daarna heeft de gecoro 60 dagen de tijd om hun advies richting gemeenteraad te formuleren. Uiteindelijk is het de gemeenteraad die binnen de 120 dagen na het openbaar onderzoek ter zake een definitieve beslissing dient te nemen (in concreto de zitting van september 2019)

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 10 juni 2016 reeds een principiële niet-ongunstige beslissing genomen en formuleerde toen enkele randvoorwaarden.

Deze nota overloopt eerst de behoeften van het bedrijf waarna een voorstel van advies wordt geformuleerd van het college van burgemeester en schepenen richting gecoro toe.

Stedenbouwkundige vergunningen

18 **2019_CBS_00792** **Lijst Collegezitting - Bouwtaks - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Opsomming collegebeslissingen van omgevingsvergunningen, weigeringen van omgevingsaanvragen, bijstellingen van verkavelingen, stedenbouwkundige attesten en kennisgevingen van Provinciale of Vlaamse beslissingen met gekoppelde bouwtaken.

Toerisme

19 **2019_CBS_00793** **Toeristische productontwikkeling -**
Herbestemming budget shuttlebussen Hyacintenfestival -
Goedkeuring Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Het budget voorzien voor het inzetten van shuttlebussen tijdens het Hyacintenfestival is dit jaar niet gebruikt. Kabinet Weyts en de Lijn hebben deze kosten dit jaar uitzonderlijk voor hun rekening genomen. Aangezien er heel wat toeristische vragen en noden zijn, wordt er voorgesteld om dit budget toeristisch aan te wenden om de noodzakelijke toeristische producten te kunnen ontwikkelen. Een voorstel tot uitwerking wordt in de nota beschreven.

Vrije Tijd

20 2019_CBS_00794 Projectsubsidie - Bosballade - Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknorte samenvatting

De stad ontving een projectsubsidieaanvraag van vzw Mondi'alle en Natuurpunt voor de organisatie van een 'Bosballade' op 8 juni 2019.

21 2019_CBS_00795 Projectsubsidie - Pand356 - Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknorte samenvatting

De stad ontving een projectsubsidieaanvraag van Pand356 voor de opening van hun pand in de zomer van 2019.

22 2019_CBS_00796 Projectsubsidie - Skallyfest 2019 - Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknorte samenvatting

De stad ontving een projectsubsidieaanvraag van Skallyfest voor de organisatie van hun festival op 1 juni 2019.

Wegenis

23 2019_CBS_00798 Weg- en rioleringswerken 'saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk' - Verrekening nr. 9 - Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknorte samenvatting

In de zitting van 23 februari 2016 besliste de gemeenteraad om het definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen goed te keuren voor het project 'saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk'.

In de zitting van 2 december 2016 besliste het college van burgemeester en schepenen om de firma Viabuild nv als aannemer aan te stellen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 6.636.766,06 euro incl. BTW en herziening waarvan 6.229.954,94 euro incl. BTW en herziening ten laste van Farys en 406.811,12 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad Halle

In de gemeenteraadzittingen van 27 juni 2017, 10 oktober 2017, 27 maart 2018, 24 april 2018, 26 juni 2018, 27 november 2018 en 18 december 2018 werden respectievelijk de verrekeningen nrs. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8 goedgekeurd.

Intussentijd werden ter hoogte van de opgehoogde rijweg in de Veroonslinder en de Kruiskensheide wegdekreflectoren aangebracht. Dit resulteert in een verrekening nr. 9 ten bedrage van 13.215,15 euro excl. BTW, ten laste van de stad.

Voorstel

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de verrekening nr. 9 aangaande het project "saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk", goed te keuren.

Welzijn

**24 2019_CBS_00800 Oproep Vlaanderen subsidie lokale preventiewerking -
Voorstel indienen engagementsverklaring - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknorte samenvatting

Via een oproep dd. 26/4/2019 stelt Vlaanderen middelen ter beschikking voor het voeren van een lokale preventiewerking op vlak van gezondheid voor de volgende legislatuur. Aanvraag moet gebeuren door meerdere aanpalende gemeenten uit 1 eerstelijnszone. Deadline voor indiening is 31/5/2019.

**25 2019_CBS_00801 AGM - Stand van zaken - 1e trimester
2019 - Kennisneming Goedgekeurd**

Beknorte samenvatting

Naar aanleiding van het toekennen van een delegatie van handtekenbevoegdheid dient er om de drie maanden een stand van zaken te worden overgemaakt. In wat volgt zullen de cijfers voor het eerste trimester van 2019 worden besproken.

Afval

**3 2019_CBS_00775 Onderhoudscontract ondergrondse afvalcontainers - Voorstel
Intradura - Goedkeuring
Verdaagd**

Beknorte samenvatting

De stad bezit een aantal ondergrondse afvalcontainers. Die werden op vraag van de stad via Intradura aangelegd op diverse locaties. De expertise binnen Intradura groeide en de noodzaak aan een onderhoudspakket werd duidelijk.

Intradura doet een voorstel aan al haar vennoten en vraagt dus ook aan de stad Halle hiermee akkoord te gaan.

B-AGENDA

Financiën

**26 2019_CBS_00802 Bezwaarprocedure - Gemeentebelasting - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknorte samenvatting

Momenteel zijn er 4 bezwaren hangende waarbij betrokkenen uitdrukkelijk om een hoorzitting hebben verzocht.

**27 2019_CBS_00803 Bezwaarschrift - belasting op parkeren
910/5001/00673 - 910/6001/00603 - 910/6001/03936
D.S. - Goedkeuring Goedgekeurd**

Beknorte samenvatting

D.S. diende op 03/05/2019 bezwaar in tegen de belasting op parkeren, voor een bedrag van 3 x 25 euro.

Omgevingsvergunningen

**28 2019_CBS_00784 Keerstraat 22 - Vraag tot principiële
standpunt aangaande de afstand tot de perceelsgrens -
Goedkeuring Goedgekeurd**

Beknorte samenvatting

Dhr en mevr G, wensen hun driegevelwoning Keerstraat 22 te 1500 Halle die gelegen is naast openbaar domein van de stad uit te breiden tot tegen de perceelsgrens. Het college van burgemeester en schepenen dient hierover een principiële standpunt in te nemen.

De dienst Ruimte en Wonen stelt voor de bouwvrije strook van 3 meter te behouden.

**29 2019_CBS_00783 Vellen bomen - beoordelingsprincipes
en discretionaire bevoegdheden college van burgemeester
en schepenen in kader van omgevingsvergunningaanvragen
- Goedkeuring Goedgekeurd**

Beknorte samenvatting

College vroeg in zitting van 10 mei 2019 om de principes en mogelijkheden wat betreft het vellen van bomen en de mogelijkheden tot het vragen van compensaties op het college van burgemeester en schepenen te agenderen.

Patrimonium

**30 2019_CBS_00806 NIEUWBOUW STEDELIJKE WERKPLAATSEN, SLOOP EN
FUNCTIEWIJZIGING VAN STEDELIJK RECYCLAGEPARK
NAAR PARKING PERSONEEL - Verslag bij aanbesteding -
GUNNING - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

GUNNING van de opdracht NIEUWBOUW STEDELIJKE WERKPLAATSEN, SLOOP EN FUNCTIEWIJZIGING VAN STEDELIJK RECYCLAGEPARK NAAR PARKING PERSONEEL

Inhoudelijk het verslag van nazicht van de offertes van 2 mei 2019, opgesteld door de ontwerper, dbv-architecten voor de toewijzing opdracht “Realisatie Stedelijke Werkplaats” aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde NV GROEP VAN ROEY, Oostmalesteenweg 261 te 2310 RIJKEVORSEL, tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 6.873.092,77 excl. btw

Eredienst

**31 2019_CBS_00807 Afsprakennota tussen stad Halle en Centraal Kerkbestuur
Halle - Aanpassing - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

In december 2013 werd er een globale afsprakennota opgemaakt tussen het Centraal Kerkbestuur van Halle (CKB) en de stad Halle. Deze is geldig tot 2019. Er dient een nieuwe afsprakennota opgemaakt te worden voor het meerjarenplan 2020-2025.

Cultuur

**32 2019_CBS_00805 Bruegeljaar - expo Bruegel vertekend - Goedkeuring
Verdaagd**

Beknopte samenvatting

Erfgoedcel Pajottenland & Zennevallei stelde de vraag aan de stad Halle of zij de expo 'Bruegel Vertekend', in het najaar 2019, mogen laten plaatsvinden in Halle. Na overleg met betrokken diensten samenleving blijkt het naar Halle halen van de expo een haalbare kaart.

Wegenis

**33 2019_CBS_00799 Stationsplein/tunneldak – tijdelijke
privatisering en bezetting openbaar domein -
overeenkomst tussen de stad
Halle en de bvba Hap Events – organisatie van Apérotime -
Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Dit verslag heeft als doel het college te vragen akkoord te gaan met het afsluiten van een bezettingsovereenkomst met de bvba Hap Events volgens het ontwerp goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 maart 2019 voor het organiseren van een Apérotime op 16 augustus 2019 op het Stationsplein/tunneldak en hiervoor een vergoeding vast te stellen.

Beknopte samenvatting

Voor het jaar 2019 wordt er een bestek uitgeschreven voor de wegmarkeringen.

De inhoud van dit bestek omvat zowel het overschilderen van bestaande slechte wegmarkeringen als wegmarkeringen voor nieuwe doeleinden.

Het gaat hem om een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking omdat de som onder de 85.000 eur blijft excl.btw.

Lokale economie

- 35 2019_CBS_00808 Privatisering openbaar domein - terrassen - aanvraag
Joseph Eetkaffee - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Dhr. Eddy Wyns, zaakvoerder van Joseph Eetkaffee, J. Possozplein 7, 1500 Halle, vraagt toelating om terrasmeubilair te mogen plaatsen op het trottoir vóór zijn zaak.

Gemeenteraad

- 36 2019_CBS_00809 Interpellatierecht - Parkeerbeleid en
verkeersafwikkeling wijk Nederhem - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Op 22 mei 2019 ontving de stad een e-mail van mevrouw Sandra Heerinckx in het kader van het interpellatierecht.

Mevrouw Heerinckx wil met de interpellatie extra aandacht vragen tot solidariteit en gelijke verdeling van de verkeerslast in de wijk Nederhem.

Jeugd

- 37 2019_CBS_00810 Regioproject Kunst: Claim Your Space
- Update project en goedkeuring budget - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Eind 2017 werd een nieuw regioproject gestart rond kunst in de openbare ruimte. Het project werd Claim Your Space gedoopt. In Halle werden 5 projecten weerhouden en in 4 eerdere collegenota's reeds goedgekeurd.

Met deze nota wensen we een update te geven, een paar laatste knopen door te hakken alsook de nodige budgetten te koppelen aan de verschillende projecten.

Dit project is in Halle een samenwerking tussen CC 't Vondel en dienst jeugd & onderwijs

38

**2019_CBS_00811 Verhuis cluster Jeugd en Onderwijs
naar JC De Kazerne + verhuis JAC naar lokaal 3 -
Aanpassingen infrastructuur - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Beknopte samenvatting

Nu kindbeleid, onderwijs, schoolopbouwwerk, opvoedingsondersteuning en de BKO deel uitmaken van de cluster Jeugd en Onderwijs willen we graag alle medewerkers van de cluster (uitgezonderd DKO) samen huisvesten in JC De Kazerne. Hierdoor zou het JAC moeten verhuizen naar lokaal 3 van het vergadercentrum van CC 't Vondel.

1500 Halle, 24 mei 2019

De secretaris van de College van Burgemeester
en Schepenen
de heer Jan De Winne, Algemeen directeur

De voorzitter van de College van Burgemeester
en Schepenen
de heer Marc Snoeck, Burgemeester

Voor eensluidend afschrift